

ПРОБЛЕМЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАЛОГА ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫХ ПРАВ В АРМЕНИИ И НЕКОТОРЫЕ ПРОБЛЕМЫ КРЕДИТОВАНИЯ ПОД ЗАЛОГ ОБЪЕКТОВ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

Лусине Тадевосян

Аспирантка Института права и политики

Российско-Армянского (Славянского) университета

В зарубежных странах залог исключительных прав предусмотрен их законодательством и широко применяется на практике. В России на протяжении многих лет были сформулированы только основы развития теоретических представлений о данном виде залога. И только начиная с 90-х годов в стране начали возникать предпосылки использования залога исключительных прав.

С принятием Федерального закона от 12 марта 2014 г. «О внесении изменений в части первую, вторую и четвертую Гражданского кодекса РФ, и отдельные законодательные акты РФ» в часть первую ГК РФ была введена статья 358.18 «Залог исключительных прав», вступившая в силу 1 июля 2014 года, которая способствовала дальнейшему развитию кредитования под залог исключительных прав.¹

Согласно этой статье, «1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий (пункт 1 статьи 1225) **могут быть предметом залога в той мере, в какой правила настоящего Кодекса допускают их отчуждение.**

2. Государственная регистрация залога исключительных прав осуществляется в соответствии с правилами раздела VII ГК РФ (Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации).

3. К договору залога исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации применяются общие положения о залоге (статьи 334 - 356), а к договору залога прав по договору об отчуждении исключительных прав и по лицензионному (сублицензионному) договору применяются положения о залоге обязательственных прав (статьи 358.1 - 358.8), поскольку иное не установлено настоящим Кодексом и не вытекает из содержания или характера соответствующих прав.

4. По договору залога исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации залогодатель в течение срока действия этого договора без согласия залогодержателя вправе использовать такой результат интеллектуальной деятельности или такое средство индивидуализации и распоряжаться исключительным правом на такой результат или на такое средство, за исключением случая отчуждения исключительного права, если договором не предусмотрено иное. Залогодатель не вправе отчуждать иск-

¹ Федеральный закон "О внесении изменений в части первую, вторую и четвертую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 12.03.2014 N 35-ФЗ

лючительное право без согласия залогодержателя, если иное не предусмотрено договором»²

В Армении же ситуация обстоит иначе: основной проблемой правового регулирования залога исключительных прав является отсутствие норм, регулирующих правоотношения в данной сфере.

Для начала отметим, что Гражданский кодекс РА не предусматривает отдельной статьи <Залога исключительных прав>, где бы четко указывалось, что исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий могут быть предметом залога.

Для того, чтобы понять являются ли исключительные права предметом залога в армянском законодательстве, рассмотрим несколько статей ГК РА.

Отметим, что до 01.01.1999 года в Армении действовал «Закон о залоге», который после утратил силу: на сегодняшний день залоговые правоотношения регулируются Гражданским кодексом РА.

Согласно статье 140 ГК РА, «в случаях и в порядке, предусмотренных настоящим Кодексом и другими законами, признается исключительное право (интеллектуальная собственность) гражданина или юридического лица на объективно выраженные результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, индивидуализации продукции, выполняемых работ или предоставляемых услуг (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания и т.п.)».

Согласно статье 1100 ГК РА, «1. Объектами интеллектуальной собственности являются результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации участников гражданского оборота, товаров, работ или услуг.

2. Результатами интеллектуальной деятельности являются:

- 1) произведения науки, литературы и искусства;
- 2) исполнения, фонограммы и передачи организаций вещания;
- 3) изобретения, полезные модели, промышленные образцы;
- 4) селекционные достижения;
- 5) топологии интегральных микросхем;
- 6) нераскрытая информация, в том числе секреты производства (ноу-хау)

3. Средствами индивидуализации участников гражданского оборота, товаров, работ или услуг являются:

- 1) фирменные наименования;
- 2) товарные знаки (знаки обслуживания);
- 3) наименования мест происхождения товаров.

4. Объектами интеллектуальной собственности могут являться и другие результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации участников гражданского оборота, товаров и услуг в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом и иными законами»³

Итак, отметим, что интеллектуальные права в свою очередь **включают в себя**:

1. исключительное право;
2. личные неимущественные права, в случаях, предусмотренных гражданским кодексом;

² "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 09.03.2021)

³ Гражданский кодекс РА от 05.05.1998 (ред. от 23.10.2021)
<http://www.irtek.am/views/act.aspx?aid=150008>

3. иные права - права, которые однозначно определить их природу невозможно, они могут включать элементы и имущественных, и личных неимущественных прав.

Согласно статье 230 ГК РФ,

«1. **Предметом залога** может быть *всякое имущество, в том числе имущественное право (требование)*, за исключением имущества, изъятого из оборота, требований, неразрывно связанных с личностью кредитора, включая требования об алиментах, о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, и иных прав, уступка которых другому лицу запрещена законом.

2. Имущество, которое нельзя разделить без изменения его назначения (неделимое имущество), не может быть передано в залог по частям.

3. Залог права аренды не допускается без согласия собственника имущества».

Согласно статье 256 ГК РФ,

«1. При **залоге права** предметом залога является право, которое может быть отчуждено, в том числе право аренды на земельный участок, здание, сооружение, жилой дом (квартиру), право на долю в имуществе хозяйственного товарищества или общества, долговые требования»¹

Рассматривая вышеуказанные статьи, мы видим, что имущественное право может быть предметом залога, а так как результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации являются имущественными правами, можно сделать вывод, что исключительные права как на результаты интеллектуальной деятельности, так и приравненные к ним средства индивидуализации **могут быть предметом залога**.

Следует отметить, что предметом залога могут использоваться только исключительные (имущественные) права, то есть их правообладатели личные неимущественные и иные интеллектуальные права для залога использовать не могут. Это положение объясняется запретом отчуждения личных неимущественных прав по закону, а также невозможностью определения рыночной стоимости такого типа права.

Конечно, на практике из-за отсутствия конкретной нормы, указывающей на то, что исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации могут быть предметом залога, суды по-разному толкуют все остальные нормы в данной сфере и приходят к различным заключениям.

В таких случаях, т.е. когда имеется проблема единообразного применения закона или законодательные пробелы, суды первой инстанции РФ полагаются на постановления Кассационного суда, который своими прецедентными решениями обеспечивает единообразное применение законов.

Однако на практике даже у Кассационного суда РФ нет прецедентных решений о залоге исключительных прав, что, в свою очередь, еще более затрудняет данный вопрос и остается пробелом в законодательстве.

Разумеется, для нормального функционирования данного института необходимо выявить главные проблемы и пути их решения.

Итак, одной из главных проблем является **проблема оценки имущества интеллектуальной собственности**.

¹ Гражданский кодекс РФ от 05.05.1998 (ред. от 23.10.2021)
<http://www.irtek.am/views/act.aspx?aid=150008>

Эти сложности возникают из-за недостаточной квалификации специалистов, проводящих оценку в данной сфере, которыми могут выступать работники банка или же независимые оценщики. Проблемой является также нехватка информации об оцениваемом объекте. Реальная стоимость залога оказывается ниже стоимости указанной в договоре, что мешает компенсации расходов банка.

Здесь возникает и проблема *кредитования под залог объектов интеллектуальной собственности*, когда возникают некоторые сложности во время данного вида кредитования.

Перечислим некоторые из них:

1) Риск обесценивания объектов ИС и трудности с реализацией предмета залога.

В данном случае по сравнению с рынком традиционных активов, рынок интеллектуальной собственности более ограничен, в связи с чем возникают **сложности с реализацией имущества**, а так как стоимость объектов интеллектуальной собственности имеет свойство колебаться в течение срока действия договора, возможно изменение рыночной стоимости предмета залога, вследствие чего кредитор не сможет вернуть средства, выданные заемщику в виде кредита, а также в полном объеме компенсировать свои убытки.

2) Риск утраты прав собственности на объекты интеллектуальной собственности.

Может быть прекращено действия патента или свидетельства, что приводит к утрате права собственности интеллектуальных прав.

3) Существует также правовой риск, который связан с нарушением требований закона, например, предоставление ложных документов на право собственности, что приведет к признанию договора недействительным.

Для того, чтобы расширить кредитование под залог объектов исключительных прав необходимо:

- дальнейшее развитие законодательства, регулирующего сферу залога исключительных прав;
- необходимо активное развитие как практических, так и теоретических аспектов деятельности по оценке рыночной стоимости исключительных прав,
- проведение качественной и комплексной оценки кредитоспособности компаний заемщиков;
- экспертизу прав на объекты интеллектуальной собственности, передаваемых в залог, со стороны банков, необходимо проводить качественно и посредством квалифицированных специалистов в данной области;
- со стороны банка в договорах о залоге могут быть предусмотрены изменяющиеся процентные ставки по кредиту с конкретным определением условий и причин изменения её величины;
- использование механизма дополнительных гарантий, например, страхование предмета залога, возможность замены предмета залога равноценным имуществом.

На сегодняшний день залог исключительных прав в законодательстве РА недостаточно урегулирован, что оставляет за собой место для дискуссий и законодательных поправок.

PROBLEMS OF LEGAL REGULATION OF PLEDGE EXCLUSIVE RIGHTS IN ARMENIA AND SOME PROBLEMS OF LENDING SECURED BY INTELLECTUAL PROPERTY IN THE RUSSIAN FEDERATION

Lusine Tadevosyan

*PHD student of the Institute of Law and Politics
Russian-Armenian (Slavonic) University*

The article studies and describes the current situation with the pledge of exclusive rights. The features of concluding an agreement on the pledge of exclusive rights are considered. Based on the study of the current regulatory framework governing the pledge of exclusive rights, some problems of lending secured by exclusive rights to intellectual property objects have been identified and mechanisms have been proposed to expand lending in this area.

ԲԱՑԱՌԻԿ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ԳՐԱՎԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎՈՐՄԱՆ ՀԻՄՆԱԽՆԴԻՐՆԵՐԸ ՀՀ-ՈՒՄ ԵՎ ՄՏԱՎՈՐ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԳՐԱՎԱԴՐՄԱՄԲ ՎԱՐԿԱՎՈՐՄԱՆ ՈՐՈՇ ԽՆԴԻՐՆԵՐ

Լուսինե Թադևոսյան

Հայ-Ռուսաստանյան (Սլավոնական) համալսարանի ասպիրանտ

Հոդվածում ուսումնասիրվում և նկարագրվում է բացառիկ իրավունքների գրավադրման առկա իրավիճակը: Դիտարկվում են բացառիկ իրավունքների գրավի մասին պայմանագիր կնքելու առանձնահատկությունները: Բացառիկ իրավունքների մասով գործող օրենսդրության ուսումնասիրության հիման վրա հայտնաբերվել են մտավոր սեփականության օբյեկտների բացառիկ իրավունքներով ապահովված վարկերի որոշ խնդիրներ և առաջարկվել են այս ոլորտում վարկերի ընդլայնման մեխանիզմներ:

Բանալի բառեր – մտավոր սեփականություն, բացառիկ իրավունքներ, վարկ, գրավ, ռիսկեր, խնդիրներ:

Ключевые слова: интеллектуальная собственность, исключительные права, кредит, залог, риски, проблемы.

Key words: intellectual property, exclusive rights, credit, pledge, risks, problems.